



COMUNE DI FRIGNANO

PROVINCIA DI CASERTA

COPIA DETERMINA
SETTORE TECNICO

Spedizione

Indice Gen. n° 345

Prot. Gen. 11638

Data 24 SET. 2019

DETERMINAZIONE N° 131 DEL 24 GEN 2019

Oggetto: Approvazione verbali di gara e presa d'atto aggiudicazione di gara relativa all'intervento denominato: "Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra" mediante esperimento di gara a procedura aperta (D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, art. 60) e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis – Aggiudicazione (senza efficacia).-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

PREMESSO:

- Che la Regione Campania istituiva un Avviso Pubblico per la redazione del piano triennale e dei piani annuali 2015; 2016, 2017, in attuazione dell'art. 10 del D.L. n. 104/2013, per interventi su edifici scolastici di proprietà pubblica, sedi di scuole statali dell'infanzia, primaria e secondaria di primo e secondo grado;
- Che con delibera di G.C. n 31 del 27/04/2015 si approvava il progetto preliminare in atti prot n° 4998 del 24/04/2015, ad oggetto "Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra" in via I Maggio, per un importo complessivo di € 1.190.000,00;
- Che con delibera di G.C. n 33 del 28/04/2015 si approvava il progetto definitivo in atti prot n° 5143 del 28/04/2015, ad oggetto "Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra" in via I Maggio, per un importo complessivo di € 1.350.000,00;
- Che con delibera di G.C. n° 34 del 28.04.2015 si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra" in via I Maggio, per un importo complessivo di € 1.350.000,00, redatto dal Responsabile del Settore tecnico Arch. Ulderico Di Bello acquisito al protocollo dell'Ente il 28/04/2015 n. 5144;
- Che la summenzionata opera sarà finanziata con risorse rese disponibili dal Decreto del MIUR, di cui all'art. 2, comma 3, del Decreto Interministeriale del 23/01/2015 e previa autorizzazione con Decreto interministeriale MEF-MIUR-MIT;
- Che i suddetti lavori sono inseriti nel programma Triennale delle OO.PP.;
- Che la Giunta Regionale della Campania, U.O.D. n. 09 - Edilizia Scolastica, con nota inviata a mezzo pec, prot. n. 2018.0009318 del 05.01.2018 comunicava questo Ente essendo utilmente collocato in graduatoria di cui al decreto dirigenziale n° 122 del 30.04.2015 rettificato con provvedimento n° 128 del 05.05.2015, con decreto dirigenziale n° 778 del 03.11.2017 l'intervento progettato dal Comune di Frignano era stato inserito nel piano annuale 2017 della Regione Campania, da sottoporre a formale approvazione da parte del competente M.I.U.R.;
- Che il Responsabile del Settore Tecnico con nota prot. n° 11646 del 22.11.2017 chiedeva alla Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per l'istruzione, la formazione, il lavoro e le politiche sociali, l'autorizzazione per la rimodulazione del progetto esecutivo della palestra, al fine di renderla maggiormente funzionale, in particolare eliminando i pilastri centrali, in modo da poterne usufruire non solo la popolazione scolastica ma anche le numerose associazioni sportive presenti sul nostro territorio;

- **Che** la Regione Campania ha autorizzato questo Ente alla rimodulazione del suddetto progetto esecutivo;
- **Che** il Responsabile del Settore Tecnico ha redatto lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di: **“Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell’edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell’istituto scolastico da destinare a palestra”** in via I Maggio;
- **Che** con delibera di G.C. n° 62 del 03.07.2019 si approvava lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di: **“Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell’edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell’istituto scolastico da destinare a palestra”** in via I Maggio;
- **Che** con nota prot. n° 8321 del 04.07.2019 si chiedeva all’ASL /CE2 – Distretto 19 il rilascio del parere preventivo di competenza;
- **Che** con nota prot. n° 153395/UOPC1936 del 08.07.2019 acclarata al protocollo generale dell’Ente in data 08.07.2019 al n° 8547, l’ASL rilasciava parere sanitario preventivo favorevole;
- **Che** ai fini dell’approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori risultava necessario acquisire il parere preventivo del CONI Campania, per cui si inoltrava istanza con i relativi elaborati al CONI per l’acquisizione del parere di competenza;
- **Che** con nota prot. n° 1329 del 17.07.2019 acclarata al protocollo generale dell’Ente in data 22.07.2019 al n° 9219 il CONI Campania esprimeva parere favorevole CE-2019-00010;
- **Che** in data 05.08.2019 con nota prot. n° 9943 il Responsabile del Settore Tecnico trasmetteva il Progetto Definitivo-Esecutivo dell’intervento in argomento;
- **Che** con nota prot. n° 9979 del 05.08.2019 si presentava istanza per il parere della Commissione Sismica Comunale;
- **Che** con nota prot. n° 9981 del 05.08.2019 la Commissione Sismica Comunale comunicava parere favorevole;
- **Che** con delibera di G.C. n° 75 del 06.08.2019 si approvava il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di: **“Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell’edificio comunale in Via IV Novembre di pertinenza dell’istituto scolastico da destinare a palestra”** in via I Maggio;
- **Che** ai sensi dell’art. 26 del d.lgs. 50/2016, è intervenuta la validazione della documentazione progettuale, come da verbale in atti prot. n° 9982 del 05.08.2019;
- **Che** in considerazione della specificità dell’appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, si riteneva opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantivano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;
- **Che** con determina a contrarre n° 112 del 09.08.2019 si provvedeva ad avviare procedura di affidamento per l’affidamento dell’incarico relativo ai lavori di: **“Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell’Edificio Comunale in Via IV Novembre di pertinenza dell’Istituto Scolastico da destinare a palestra”** mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60, del D. Lgs. 50/2016 del Codice dei contratti, previa pubblicazione del bando di gara da esperirsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis, D.Lgs. 50/2016, con importo a base di gara pari ad € **896.885,96**, oltre IVA come per legge;
- **Che** con la suddetta determina si nominava, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n° 50/2016 quale Responsabile Unico del Procedimento l’Arch. Giuseppe D’Ausilio;
- **Che** con decreto dirigenziale prot. n° 10668 del 03.09.2018, si nominava la Commissione di Gara Monocratica composta dall’Arch. Giuseppe D’Ausilio, Presidente e Segretario Verbalizzante;
- **Che** la Commissione Giudicatrice si riuniva in varie sedute, come risultante dai verbali di gara in atti;
- **Che** il termine ultimo per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 12,00 del giorno 03 Settembre 2019;
- **Che** la prima seduta di gara, come previsto dagli atti di gara, era fissata per il giorno tre del mese di Settembre, alle ore 15,00;
- **Che** in data 03.09.2019 in seduta pubblica, si procedeva all’apertura della documentazione amministrativa, rilevando che entro il termine fissato per la presentazione delle offerte erano pervenute n° 84 offerte da parte degli operatori economici nonché si procedeva all’esame della documentazione amministrativa sino all’operatore economico n° 10 (verbale n° 1);
- **Che** in data 04.09.2019 in seduta pubblica, si procedeva all’esame della documentazione amministrativa sino all’operatore economico n° 50 (verbale n° 2);
- **Che** in data 05.09.2019 in seduta pubblica, si procedeva a concludere la prima fase della documentazione amministrativa e si restava in attesa di soccorso istruttorio (verbale n° 3);

- **Che** in data 12.09.2019 in seduta pubblica, si procedeva all'esame della documentazione integrativa richiesta con il soccorso istruttorio ed a concludere l'esame della documentazione amministrativa con l'ammissione di n° 81 operatori economici e l'esclusione di n° 3 operatori economici (verbale n° 4);
- **Che** in data 17.09.2019 in seduta pubblica, si procedeva all'apertura delle offerte economiche e alla verifica dell'esistenza di offerte anomale o anormalmente basse (verbale n° 5);
- **Che** nella medesima seduta, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n° 50/2016 si escludevano n° 29 Operatori Economici, in quanto le loro offerte risultavano anomale nonché, in base alle risultanze, si formulava la seguente graduatoria finale definitiva:

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %
1	RTI - Società Cooperativa Perseo - LA ROCCA SOCIETA' COOPERATIVA	572104,603	34,987
2	RTI - MOBA SRL - CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	572139,802	34,983
3	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	572931,788	34,893
4	S&B Costruzioni Generali s.r.l.	572966,988	34,889
4	FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	572966,988	34,889
5	Consorzio Stabile ENERGOS	572975,788	34,888
6	ABE s.r.l.	573415,780	34,838
7	RTI - EUROIMPRESIT DI PICCOLO SALVATORE - INTEC SERVICE SRL	573794,174	34,795
8	RTI - tamburrino costruzioni srl - CONSORZIO STABILE CO.I.CA.	574251,766	34,743

9	Gallo Costruzioni Srl	574383,764	34,728
10	RTI - kairos s.r.l.s. - Cadinvest S.r.l.	574489,362	34,716
11	SOC. COOP. LA CATTOLICA	574858,955	34,674
12	GISAM COSTRUZIONI SAS DI CASCIO MARCELLA	574867,755	34,673
13	RTI - ASSIA APPALTI S.R.L.S. - EUROELEKTRA SRL	574885,355	34,671
14	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	574973,353	34,661
15	RTI - Barone Costruzioni s.r.l. - SIT IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	575263,748	34,628
16	RTI - GN COSTRUZIONI SRL - C.M.G	575404,546	34,612
17	ITALCED srl	575606,943	34,589
18	COGESA DI CORVINO VINCENZO S.R.L.	575659,742	34,583
19	Consorzio Campale	575906,137	34,555
20	RTI - New Group Infrastrutture s.r.l. - CREA.MI SRL	576390,129	34,500
21	RTI - SAPORITO GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA - SOL. EDIL. SRL	581502,842	33,919
22	IGEA COSTRUZIONI SRL	583553,206	33,686

23	AERRE S.R.L.	585365,975	33,480
24	Consorzio Stabile Appaltitalia	588419,523	33,133
24	EDILIMPIANTI DI BORZACCHIELLO LUIGI	588419,523	33,133
25	ALCAS SRL	589765,900	32,980
26	Ganosis Srl	591446,671	32,789
27	IMPRESA COSTRUZIONI S.R.L. IN SIGLA IMPRECOS S.R.L.	591605,069	32,771
28	P.M. COSTRUZIONI S.R.L.	591745,866	32,755
29	tre gi impianti srl	593505,836	32,555
30	Magri Costruzioni Sas	593752,232	32,527
31	BS Costruzioni srl	598741,746	31,960
32	LANZANO LUIGI & C. S.A.S.	599718,530	31,849
33	AC COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA	601117,706	31,690
34	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	613736,690	30,256
35	RTI - Tecno restauri del Geom. Vargas Luigi & C. s.a.s. - A.C.M. SRL ASSOCIATI COSTRUTTORI MERIDIONALI	620389,376	29,500
36	SEPEM SRL	625906,881	28,873

37	Ing. Antonio Buono S.r.l.	628705,233	28,555
38	RTI - F.LLI ZACCARIELLO SRL - EDILFLORIO SRL	634205,139	27,930
39	Costruzioni Meridionali S.r.l.	656715,154	25,372
40	RTI - B.P. COSTRUZIONI S.A.S. DI PALDETTI ALESSANDRO - TERMOTECNICA SALVATORI DI SALVATORI MARIANO E C. SAS	678996,372	22,840
41	M.A. COSTRUZIONI IMPIANTI SRL	723347,612	17,800

- **Che** l'Autorità di gara in base alle risultanze di cui sopra, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D. Lgs. n° 50/2016 proponeva l'aggiudicazione dell'affidamento dell'appalto dei lavori di: **"Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra"** in favore dell'Operatore R.T.I. di tipo verticale da costituirsi: Società Cooperativa Perseo con sede in Via Vicinale Recapito, 102, Giugliano in Campania (Napoli), C.F. e P.IVA n° 08198801212 (Mandataria R.T.I.) e la Rocca Società Cooperativa, con sede al Corso Italia, 432, Quarto (NA), C.F. e P.I. n° 04366871210 – (Mandante);
- **Che** l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti nei confronti della ditta aggiudicataria;
- **Che** al fine di procedere alla verifica del possesso dei requisiti nei confronti della ditta aggiudicataria occorre provvedere alla presa d'atto da parte del R.U.P. della suddetta aggiudicazione;

RITENUTO pertanto, necessario, dover prendere atto delle risultanze delle sedute di gara, affinché si possa procedere con le consequenziali attività di verifica dei requisiti;

DI PRENOTARE impegno spesa dell'importo totale del progetto di € 1.350.000,00 sul Cap. 3137 del Bilancio 2019 dando atto nel contempo, che tale importo è finanziato con risorse a valere con Decreto MIUR, di cui all'art. 2, comma 3, del Decreto Interministeriale del 23.01.2015 e successiva programmazione anno 2017 previa autorizzazione con Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT e sarà incamerato sull'apposita risorsa n° 4017 con capitolo in uscita n° 3137 del Bilancio 2019;

DI DARE ATTO ALTRESI che non è previsto cofinanziamento da parte del Comune;

VISTI:

- Il Codice Unico di Progetto (CUP): **G81E15000630001**;
- il Codice Identificativo di Gara (CIG): **8002170F92**;
- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss. mm. e ii. ed in particolare gli artt. 107, 109 comma 2, 151 comma 4, 183, 191, 192 e 147-bis;
- l'art. 3 della legge 136 del 2010 sulla tracciabilità finanziaria;
- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli

enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare gli artt. 29, 30, 32, 33, 35, 36, 80 e 95;

- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 91 ed in particolare l'art. 26 comma 3;
- il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il decreto sindacale n° 11 del 18.09.2018 di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 109 del D.Lgs. 267 del 18.8.2000;
- l'art. 107 del D. Lgs. n° 267/2000;
- l'art. 183 del D. Lgs. n° 267/2000;
- l'art. 39 del vigente Regolamento di Contabilità;
- l'art. 192 del D. Lgs. n° 267/2000;
- la L. n° 55/2019;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

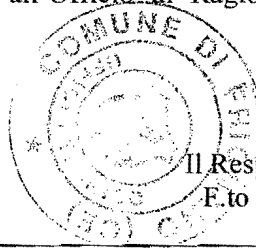
DETERMINA

1. **Di approvare** i verbali di gara nn° 1 del 03.09.2019, 2 del 04.09.2019, 3 del 05.09.2019, 4 del 12.09.2019 e 5 del 17.09.2019.
2. **Di prendere atto** delle risultanze del verbale di gara n° 5 del 17.09.2019 svoltasi nella seduta pubblica conclusiva presso la sede Comunale di Frignano, con il quale si è determinata la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori di: **"Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra"** in via I Maggio, in favore dell'Operatore R.T.I. di tipo verticale da costituirsi: Società Cooperativa Perseo con sede in Via Vicinale Recapito, 102, Giugliano in Campania (Napoli), C.F. e P.IVA n° 08198801212 (Mandataria R.T.I.) e la Rocca Società Cooperativa, con sede al Corso Italia, 432, Quarto (NA), C.F. e P.I. n° 04366871210 – (Mandante) con il ribasso offerto del 34,987 sull'importo a base d'asta di € 879.984,930 e quindi per un importo netto di € 572.104,603 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.901,030 ed I.V.A. come per legge.
3. **Di prendere atto** dell'intervenuta aggiudicazione (**senza efficacia**) relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori di: **"Riqualificazione statica, funzionale e normativa ed adeguamento sismico dell'edificio comunale in via IV Novembre di pertinenza dell'istituto scolastico da destinare a palestra"** in via I Maggio, in favore dell'Operatore R.T.I. di tipo verticale da costituirsi: Società Cooperativa Perseo con sede in Via Vicinale Recapito, 102, Giugliano in Campania (Na Napoli), C.F. e P.IVA n° 08198801212 (Mandataria R.T.I.) e la Rocca Società Cooperativa, con sede al Corso Italia, 432, Quarto (NA), C.F. e P.I. n° 04366871210 – (Mandante) con il ribasso offerto del 34,987 sull'importo a base d'asta di € 879.984,930 e quindi per un importo netto di € 572.104,603 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.901,030 ed I.V.A. come per legge.
4. **Di procedere** all'aggiudicazione definitiva dei lavori una volta acquisita la documentazione attestante i requisiti dichiarati in sede di gara.
5. **Di obbligarsi** a non procedere alla stipula del contratto qualora l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara, pari a € **8.968,86** oltre IVA, ovvero a recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere al pagamento del suddetto corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. autorizzando, nel caso in cui l'aggiudicatario non abbia già provveduto al pagamento del corrispettivo in favore di Asmel consortile, la Stazione Appaltante a decurtare detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione in favore di Asmel consortile; Inoltre, l'aggiudicatario, dovrà rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016.
6. **Di prenotare** impegno spesa dell'importo totale del progetto di € 1.350.000,00 sul Cap. 3137 del Bilancio 2019 dando atto nel contempo, che tale importo è finanziato con risorse a valere con Decreto MIUR, di cui all'art. 2, comma 3, del Decreto Interministeriale del 23.01.2015 e successiva programmazione anno 2017 previa autorizzazione con Decreto Interministeriale MEF-MIUR-MIT e sarà incamerato sull'apposita risorsa n° 4017 con capitolo in uscita n° 3137 del Bilancio 2019.
7. **Di dare atto altresì:**
 - Che non è previsto cofinanziamento da parte del Comune;

- Che il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giuseppe D'Ausilio, Responsabile del Settore Tecnico.
8. **Di disporre** la pubblicazione del presente atto, sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n° 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni.
 9. **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza.
 10. **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c.a r.l. per il seguito di competenza.
 11. **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Giuseppe D'Ausilio, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
 12. **Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'articolo 147 bis del D.Lgv 267/2000.
 13. **Di trasmettere**, il presente atto, all'Ufficio di Ragioneria, per l'adozione degli adempimenti di competenza.

Li

24 SET. 2019



Il Responsabile del Settore Tecnico
F.to Arch. Giuseppe D'Ausilio

Risorsa 4017

SERVIZIO FINANZIARIO E DI RAGIONERIA

VISTO il provvedimento che precede se ne attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con impegno registrato al n. /019 del Cap. 3137 Bilancio del corrente esercizio, nell'ambito della disponibilità finanziaria sullo stesso accertamento in conformità all'art. 153 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Li

24 SET. 2019

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
F.to Dott.ssa Carmela Russo

La presente copia è conforme all'originale

Li

Il Responsabile del Settore Tecnico
Arch. Giuseppe D'Ausilio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determina è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente dal _____
al _____.

Li

Il Messo Comunale