



# COMUNE DI FRIGNANO

(Provincia di Caserta)

Spedizione
Data <u>26.1.2015</u>
Prot. N° <u>1016</u>

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 7 del 20/01/2015

**OGGETTO:** Approvazione definitiva Piano di recupero individuale in corso Europa distinto in catasto al foglio 8 p.lla 5091 sub. 2,3 e 4. Coniugi Cantile Eduardo e Dello Iacono Eugenia

L'anno duemilaquindici il giorno venti del mese di gennaio alle ore 13,45 nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la GIUNTA COMUNALE convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sindaco . avv. Gabriele Piatto, sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sig.ri Assessori:

ASSESSORI	QUALIFICA	PRESENTE
GABRIELE PIATTO	SINDACO	SI
SIG. VINCENZO MASTROIANNI	VICE SINDACO	SI
SIG. GIUSEPPE RURALE	ASSESSORE	SI
SIG. VINCENZO NATALE	ASSESSORE	SI
SIG. GIUSEPPE SEGUINO	ASSESSORE	SI

Presenti: 5                      Assenti:000

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. Raffaele D'Amato incaricato della redazione del presente verbale.

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

-con Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 24/07/2014 la Giunta Comunale ha adottato il Piano di recupero del fabbricato sito al Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, proposto i sig.ri **Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28;

**VISTA** la determinazione n° 33/Q del 07/08/2014 della Provincia di Caserta Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04/08/2014, con la quale si prescrivono chiarimenti ;

**VISTI** i chiarimenti alle osservazioni di cui alla determina n° 33/Q del 07/08/2014 per la pratica edilizia n° n° 32/2013 coniugi **Cantile Eduardo e Dello Iacono Eugenia** in atti prot. n° 10516 del 29/08/2014;

CHE la Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 24/07/2014 è stata pubblicata sul B.U.R.C. della Regione Campania n° 83 del 09/12/2014;

-nei 30 giorni di deposito presso l'ufficio tecnico non sono pervenute osservazioni;

VISTO il T.U. DPR 380/2001 e s.m. e i

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004

VISTO il D.lgs 267/2000,

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON votazione unanime;

## DELIBERA

**DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE** il Piano di Recupero Individuale ad iniziativa privata avente valore di PdR in Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, presentato dai sig.ri **Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 costituito da:

- 01 - Relazione tecnica descrittiva asseverata;
- Tav. 02- Stralcio P.R.G. sup. lotto, piano volumetrico, calcolo volume e sup. coperta, dist. dai confini e schema rete fognante, "esistente e di progetto";
- Tav. 03 - Sezioni e prospetti, "esistente e di progetto";
- Tav. 04 - Rilievo fotografico e planimetria dei punti di rilievo fotografico;
- Tav. 05 - Titolo di proprietà;
- Tav. 06 - Staticità del fabbricato;

**DI TRASMETTERE** la presente in elenco ai capigruppo consiliari nonché all'albo on line di questo Ente, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n. 267/2000;



# COMUNE DI FRIGNANO

(Provincia di Caserta)

Settore: Tecnico

Ufficio: Tecnico Amministrativo

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 6 del 20/01/2015

**OGGETTO:** Approvazione definitiva Piano di recupero individuale in corso Europa distinto in catasto al foglio 8 p.lla 5091 sub. 2,3 e 4. Coniugi Cantile Eduardo e Dello Iacono Eugenia

### *Parere in ordine alla regolarità tecnica:*

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18/08/2000.

Frignano, 20/01/2015



Il Responsabile del Servizio  
Tecnico  
Arch. Ulderico Di Bello

COGNOME E NOME	QUALIFICA	FIRMA
GABRIELE PIATTO	SINDACO	
SIG. VINCENZO MASTROIANNI	VICE SINDACO	
SIG. GIUSEPPE RURALE	ASSESSORE	
SIG. VINCENZO NATALE	ASSESSORE	
SIG. GIUSEPPE SEGUINO	ASSESSORE	

La presente proposta è stata approvata nella seduta del 20.1.2015, alle ore 13,45, con prosieguo, n. \_\_\_\_\_ d'ordine.

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

### PREMESSO CHE:

-con Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 24/07/2014 la Giunta Comunale ha adottato il Piano di recupero del fabbricato sito al Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, proposto i sig.ri **Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28;

**VISTA** la determinazione n° 33/Q del 07/08/2014 della Provincia di Caserta Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n° 5 del 04/08/2014, con la quale si prescrivono chiarimenti ;

**VISTI** i chiarimenti alle osservazioni di cui alla determina n° 33/Q del 07/08/2014 per la pratica edilizia n° n 32/2013 coniugi **Cantile Eduardo** e **Dello Iacono Eugenia** in atti prot. n° 10516 del 29/08/2014;

CHE la Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 24/07/2014 è stata pubblicata sul B.U.R.C. della Regione Campania n° 83 del 09/12/2014;

-nei 30 giorni di deposito presso l'ufficio tecnico non sono pervenute osservazioni;

VISTO il T.U. DPR 380/2001 e s.m. e i

VISTA la L.R. n° 16 del 22/12/2004

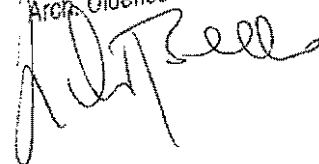
VISTO il D.lgs 267/2000

## PROPONE

**DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE** il Piano di Recupero Individuale ad iniziativa privata avente valore di PdR in Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, presentato dai sig.ri **Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 costituito da:

- 01 - Relazione tecnica descrittiva asseverata;
- Tav. 02- Stralcio P.R.G. sup. lotto, piano volumetrico, calcolo volume e sup. coperta, dist. dai confini e schema rete fognante, "esistente e di progetto";
- Tav. 03 - Sezioni e prospetti, "esistente e di progetto";
- Tav. 04 - Rilievo fotografico e planimetria dei punti di rilievo fotografico;
- Tav. 05 - Titolo di proprietà;
- Tav. 06 - Staticità del fabbricato;

IL RESPONSABILE U.T.C.  
Arch. Ulderico Di Bello



Comune di Frignano (CE) C.F. 81002050615

Delibera di Giunta Comunale n° 69 del 24.07.2014

Oggetto: Adozione Piano Urbanistico Attuativo avente valore di Pd R in Corso Europa presentato dai coniugi Cantile Eduardo e Dello Iacono Eugenia.

Estratto dell'atto

#### La giunta comunale

##### Premesso che:

con delibera di G. C. n. 90 del 30/07/2013 è stato individuato il fabbricato al Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, proposto i **sig.ri Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28;

**CON VERBALE** n. 16 del 16/10/2013 la Commissione integrata ha espresso parere favorevole all'approvazione del Piano costituito dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione tecnica descrittiva asseverata;
- Tav. 02- Stralcio P.R.G. sup. lotto, piano volumetrico, calcolo volume e sup. coperta, dist. dai confini e schema rete fognante, "esistente e di progetto";
- Tav. 03 - Sezioni e prospetti, "esistente e di progetto";
- Tav. 04 - Rilievo fotografico e planimetria dei punti di rilievo fotografico;
- Tav. 05 - Titolo di proprietà;
- Tav. 06 - Staticità del fabbricato;

**VISTO** il Parere favorevole espresso dall'ASL CE2 in data 29/11/2013 prot. n. 14117/13;

**VISTO** il parere di compatibilità ai sensi dell'art 89 DPR 380/2001 espresso dal Genio Civile in DATA 10/06/2014 rep N. 461;

**VISTO** il Piano Regolatore Vigente;

**VISTA** la L.R. 16/2004 e ss. mm. ii.

**ACQUISITI** i pareri di cui all'art. 49 del D.lgs. n.267/2000;

**CON** voti unanimi;

#### Delibera

**DI ADOTTARE** il Piano Urbanistico Attuativo avente valore di PdR in Corso Europa distinto al N.C.E.U. del comune di Frignano al Foglio 8, p.lla n°5091, sub. 2, 3 e 4, presentato dai **sig.ri Cantile Edoardo**, nato a Frignano (CE), il 20.08.1960, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 e **Dello Iacono Eugenia** nata a Frignano (CE) il 27.02.1967, ivi residente al Corso Vittorio Emanuele, n°28 costituito da:

- 01 - Relazione tecnica descrittiva asseverata;
- Tav. 02- Stralcio P.R.G. sup. lotto, piano volumetrico, calcolo volume e sup. coperta, dist. dai confini e schema rete fognante, "esistente e di progetto";
- Tav. 03 - Sezioni e prospetti, "esistente e di progetto";
- Tav. 04 - Rilievo fotografico e planimetria dei punti di rilievo fotografico;
- Tav. 05 - Titolo di proprietà;
- Tav. 06 - Staticità del fabbricato;

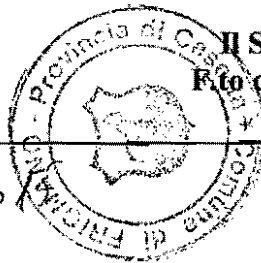
**TRASMETTERE** la presente e il PUA al settore Urbanistica della Provincia di Caserta per il competente parere;

**DI DARE** notizia dell'avvenuta adozione del PUA mediante pubblicazione su due quotidiani di cui uno a carattere locale nonché avviso all'albo pretorio.

**DI TRASMETTERE**, la presente in elenco ai capigruppi consiliari nonché all'albo on line di questo Ente ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene così sottoscritto.

**Il Sindaco**  
**F.to avv. Gabriele Piatto**

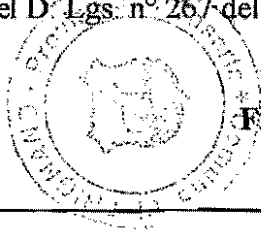


**Il Segretario Comunale**  
**F.to dott. Raffaele D'Amato**

Prot. n. 1014 il 26-1-2015

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi.

La presente è stata trasmessa in elenco, con nota prot. n° \_\_\_\_\_, in pari data ai Capigruppo Consiliari, come prescritto dall'art. 125 del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000.



**Il Segretario Comunale**  
**F.to dott. Raffaele D'Amato**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

26-1-2015

**Il Segretario Comunale**  
**dott. Raffaele D'Amato**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Su conforme certificazione del Messo Comunale si attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata, ai sensi dell'art. 124 - comma 1 - D. Lgs. n° 267/2000, all'Albo Pretorio on-line di questo Comune per 15 giorni consecutivi decorrenti dal \_\_\_\_\_ contrassegnata col n° \_\_\_\_\_ Reg. Pubbl. senza reclami ed opposizioni.

Frignano, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**  
**F.to dott. Raffaele D'Amato**

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. n° 267/2000 il giorno \_\_\_\_\_.

**Il Segretario Comunale**  
**F.to dott. Raffaele D'Amato**